

Olje- og energidepartementet
Postboks 8148 Dep
0033 OSLO

Oslo, tirsdag 15. mars 2022

Deres ref. 22/551
Vår ref. 10313-14609/KEK

NBBLs uttalelse til forlengelse av strømtønsloven

Forslaget gjelder forlengelse av strømtønsloven til og med mars 2023.

NBBL støtter forslag til endringer i lov og forskrift.

Urimelig forskjellsbehandling av husstander

NBBL vil imidlertid understreke at en vesentlig gruppe husholdninger ikke er dekket av strømtøtteordningen. NBBL foreslår derfor at garasjelag, felles varmesentraler og selskap som leverer varme til boligselskap, blir inkludert i strømtøtteordningen. Når strømtøtten nå videreføres er det viktig at denne urimelige forskjellsbehandling av husholdninger blir korrigert slik at likt forbruk dekkes likt med strømtønad. NBBL inviterer til dialog med regjeringen om hvordan disse utelatte gruppene kan inkluderes.

Økonomiske og administrative konsekvenser

NBBL og boligbyggelagene vil ikke berøres med økonomiske eller administrative konsekvenser av forslaget. Men forslaget har store økonomiske konsekvenser for husholdninger i borettslag og sameier, og medlemmer i boligbyggelagene.

For husholdninger og medlemmer av boligbyggelagene som inkluderes med tønad vil forslagene ha stor positiv betydning, fordi det gir det gir forutsigbarhet om strøm- og energikostnader fremover.

Men selv med strømtøtte får mange husholdninger unormalt høye energikostnader dersom prisene blir vedvarende høye, noe som vil påvirke husholdningenes økonomi negativt. Høye energikostnader er spesielt belastende for husholdningene med dårlig økonomi, og påvirker husholdningenes investeringsevne. Høye strømpriser skal i teorien gi insentiver til å spare strøm og investere i energieffektivisering og lokal energiproduksjon. Men dersom prisene og kostnadene blir for høye vil det kunne virke motsatt, ved å redusere husholdningens investeringsevne. Denne effekten er spesielt sterk for borettslag og sameier der beboerne i fellesskap må ta investeringsbeslutninger. Slike beslutninger blir ofte utsatt dersom beboerne med dårligst råd ikke tåler økningen i felleskostnader som følge av investeringer og låneopptak.

Ber om likebehandling av husholdninger

NBBL vil påpeke at det ennå er mange husholdninger i borettslag og sameier som har ekstraordinære strømkostnader, men som ikke er berettiget til eller mottar stønad. En forlengelse av strømstøtten vil bidra til å forverre den urimelige forskjellsbehandlingen disse husholdningene til nå har vært utsatt for. Det haster derfor med å finne en løsning for disse.

Husholdninger som i dag faller utenfor strømstøtteordningen er for eksempel:

- Selskap eid av husholdningene, typisk garasjelag med ladeanlegg for elbil, felles varmesentral eller lignende, der husholdningene har forbruk under et registrert «næringselskap»
- Selskap eid av andre (f.eks. energiselskap, utbyggingsselskap o.l.) som leverer varme til boligselskap (med samme pris som for fjernvarmeselskapene), men som ikke omfattes av energilovens prisregulering av fjernvarme

For selskap eid av husholdningene foreslår NBBL endringer i forskriften (FOR-2022-01-21-103) slik at disse husholdningene gis rett på strømstønad, ved at stønaden utbetales på bakgrunn av dokumentasjon fra boligselskapene som eier selskapet. Da kan nettselskapene etterskuddsvis beregner stønadsbeløp, og gjøre fradrag i fakturert nettleie.

For selskap eid av andre (næringselskap) må det utformes egen forskrift og ordning. NVE har ansvar for regulering av nettselskap og fjernvarme, og klagebehandling av enkeltsaker. Her ønsker NBBL dialog med departementet og NVE om innretning av hensiktsmessige ordninger.

Fremtidige strømsprissjokk

Strømstøtteordningen er en nødvendig løsning på et akutt problem. På lengre sikt må imidlertid husholdningene gjøres mindre sårbare for økte strømpriser. NBBL ettersøker støtteordninger som hjelper eiere av bolig, landbruksbygg og yrkesbygg med å redusere sårbarhet for fremtidig høye strømpriser, ved energieffektivisering og produksjon av egen energi. Energieffektivisering og lokal energiproduksjon gir i tillegg andre gode gevinster:

- Reduserte klimagassutslipp, ved å frigjøre fornybar strøm til utfasing av fossil energi i andre sektorer
- Økt forsyningssikkerhet, ved at energieffektivisering og egenproduksjon kan hjelpe å opprettholde kraftbalansen, og dermed bidra til god kraftbalanse med overskudd av kraft fremover

Med vennlig hilsen
Norske Boligbyggelags Landsforbund SA

Bård Folke Fredriksen
Adm Direktør