

Kommunal- og forvaltningskomitéen  
Stortinget  
0026 OSLO

Oslo, 5. mars 2021

---

Deres ref.  
Vår ref. 8975-14495/LB

---

## **Innspill fra NBBL om prp 81 L - Endringer i bbl, brl og esl (digitale møter, elektronisk kommunikasjon)**

Norske Boligbyggelags Landsforbund (NBBL) er en interesseorganisasjon for boligbyggelagene i Norge. Vi har 41 medlemslag, noe som utgjør de fleste boligbyggelag i Norge. Boligbyggelagene har over 1.085.000 medlemmer, og forvalter omlag 554.000 boliger i over 14.000 boligselskap over hele landet.

NBBL støtter forslaget til endringer i de tre lover som proposisjonen omfatter. Det er viktige skritt som gjør det mulig for boligselskaper og boligbyggelag å benytte seg av nye teknologiske løsninger.

Vi vil understreke viktigheten av at endringene trer i kraft så fort som mulig. Under den rådende situasjon knyttet til koronatiltak, er de nye reglene svært etterlengtet, og helt nødvendige for å kunne gjennomføre årets generalforsamlinger og årsmøter før fristen løper ut i utgangen av juni. Mange boligselskaper har utsatt sine møter som de normalt avholder fra mars måned av. Jo lengre tid som går før loven trer i kraft, jo større er risikoen for at boligselskapene ikke rekker å avholde sine møter innenfor fristen. For boligbyggelagene som forvalter disse boligselskapene, og normalt deltar på årsmøter og generalforsamlinger, innebærer utsettelsene en betydelig kortere tid til å gjennomføre alle sine oppdrag før utgangen av juni.

Med vennlig hilsen  
Norske Boligbyggelags Landsforbund SA

Bård Folke Fredriksen  
Administrerende direktør

Line Bjerkek  
Advokat